

# דוח הצבעות לאסיפות הכלליות

תאריך האסיפה מ- 01/01/20 00:23 עד- 08/01/20 23:59 שם המרכז קו הבריאות בניהול פסגות ני"ע

שם המרכז	חברה	מספר נייר שוק	שווי (אש"ח)	% אחזקה	תאריך האסיפה	סוג האסיפה	הנושאים אשר עולים לדיון באסיפה	שיעור הרוב המיוחד (%)	שיעור הרוב בו עבר (%)	תנאי העסקה אישי	עניין בהתאם לנושא השקעות	נימוק להצבעה
קו הבריאות בניהול פסגות ני"ע	קרדן א.וי.	1105535	19992	0.35	01/01/20 18:00	א"ח	1. לאשר את דחיית מועד הפדיון הסופי של הקרן והריבית למחזיקי אגרות החוב (סדרה א') הקבוע ליום 15.1.2020, ליום 15 באפריל, 2020 או מועד אחר בסמוך כפי שיקבע בתיאום עם הבורסה לניירות ערך. למען הסר ספק, הריבית וריבית הפיגורים על קרן אגרות החוב שלא שולמה (ועל אף שנדחתה כאמור) תמשיך להיחבר על פי הוראות שטר הנאמנות על תיקונו. יודגש, כי למעט השינוי במועדי הריבית והקרן, כמפורט בסעיף זה לעיל, לא הוחלט על כל שינוי אחר או נוסף בתנאי אגרות החוב או בשטר הנאמנות. למען הסר ספק דחיית המועדים כאמור הינה טכנית בלבד ונועדה כדי למנוע את גריעת אגרות החוב (סדרה א') מן המסחר בבורסה. יובהר כי אין בדחייה זו, משום ויתור או מחילה של מחזיקי אגרות החוב (סדרה א') על זכות כלשהי ואין בה כדי לגרוע מזכויותיהם של מחזיקי אגרות החוב (סדרה א') או להוות משום ויתור על סעדים המוקנים להם על פי שטר הנאמנות ו/או הדין בשל אי ביצוע התחייבויות החברה במועדן. הצעת ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבנספח א' להלן, ולעניין זה יראו את האמור בנספח א' להלן, כחלק בלתי נפרד מהצעת ההחלטה הנ"ל.	99.96		לא	√	
קו הבריאות בניהול פסגות ני"ע	בראק קפיטל פרופרטיז אן וי	1121607	2524131	0.06	02/01/20 14:00	שנתית ומיוחדת	דיון ביישום מדיניות התגמול בנוגע לחברי הדיקטוריון במהלך שנת 2018				לא	√
קו הבריאות בניהול פסגות ני"ע	בראק קפיטל פרופרטיז אן וי	1121607	2524131	0.06	02/01/20 14:00	שנתית ומיוחדת	2. דיון בדוח השנתי והדוחות הכספיים של החברה לשנת 2018 (נערך בהתאם לתקנות הדוחות בישראל)				לא	√
קו הבריאות בניהול פסגות ני"ע	בראק קפיטל פרופרטיז אן וי	1121607	2524131	0.06	02/01/20 14:00	שנתית ומיוחדת	3. דיון ואישור הדוח השנתי והדוחות הכספיים של החברה לשנת 2018 (נערך בהתאם לדין ההולנדי)				לא	√
קו הבריאות בניהול פסגות ני"ע	בראק קפיטל פרופרטיז אן וי	1121607	2524131	0.06	02/01/20 14:00	שנתית ומיוחדת	4. מינוי מחדש של רואי חשבון מבקרים בישראל				לא	√
קו הבריאות בניהול פסגות ני"ע	בראק קפיטל פרופרטיז אן וי	1121607	2524131	0.06	02/01/20 14:00	שנתית ומיוחדת	5. מינוי מחדש של רואי חשבון מבקרים בהולנד				לא	√
קו הבריאות בניהול פסגות ני"ע	בראק קפיטל פרופרטיז אן וי	1121607	2524131	0.06	02/01/20 14:00	שנתית ומיוחדת	6. פטור מאחריות לחברי דירקטוריון				לא	√
קו הבריאות בניהול פסגות ני"ע	בראק קפיטל פרופרטיז אן וי	1121607	2524131	0.06	02/01/20 14:00	שנתית ומיוחדת	7. מינוי מחדש של מר Nicolaas van Ommen כ-Executive Director לדירקטוריון החברה				לא	√
קו הבריאות בניהול פסגות ני"ע	בראק קפיטל פרופרטיז אן וי	1121607	2524131	0.06	02/01/20 14:00	שנתית ומיוחדת	8. מינוי מחדש של מר Patrick Burke לדירקטוריון החברה				לא	√
קו הבריאות בניהול פסגות ני"ע	בראק קפיטל פרופרטיז אן וי	1121607	2524131	0.06	02/01/20 14:00	שנתית ומיוחדת	9. מינוי מחדש של מר Daniel Moser כדירקטור בלתי תלוי לדירקטוריון החברה				לא	√
קו הבריאות בניהול פסגות ני"ע	בראק קפיטל פרופרטיז אן וי	1121607	2524131	0.06	02/01/20 14:00	שנתית ומיוחדת	10. מינוי מחדש של מר Jeroen Dorenbos כדירקטור בלתי תלוי לדירקטוריון החברה				לא	√

12	קו הבריאות בניהול פסגות ני"ע	בראק קפיטל פרופרטיז אן וי	1121607	2524131	0.06	02/01/20 14:00	שנתית ומיוחדת	11. מינוי מחדש של גב' Noah Shacham כדירקטורית בלתי תלויה לדירקטוריון החברה	בעד	עבר	רוב רגיל	לא	√
13	קו הבריאות בניהול פסגות ני"ע	בראק קפיטל פרופרטיז אן וי	1121607	2524131	0.06	02/01/20 14:00	שנתית ומיוחדת	12. מינוי מחדש של מר Claus Jorgensen כדירקטור לדירקטוריון החברה	נגד	עבר	רוב רגיל	לא	√
14	קו הבריאות בניהול פסגות ני"ע	בראק קפיטל פרופרטיז אן וי	1121607	2524131	0.06	02/01/20 14:00	שנתית ומיוחדת	13. אישור אימוץ מדיניות תגמול חדשה לחברה	נגד	עבר	רוב מיוחד	88.84	√
15	קו הבריאות בניהול פסגות ני"ע	בראק קפיטל פרופרטיז אן וי	1121607	2524131	0.06	02/01/20 14:00	שנתית ומיוחדת	14. אישור ההסכם בין החברה לבין Consortium Finance Limited ביחס לשירותי מנכ"ל ("הסכם הייעוץ")	נגד	עבר	רוב מיוחד	84.24	√
16	קו הבריאות בניהול פסגות ני"ע	בראק קפיטל פרופרטיז אן וי	1121607	2524131	0.06	02/01/20 14:00	שנתית ומיוחדת	15. אישור הסכם שירותים אדמיניסטרטיביים ("הסכם השירותים") בין RT Facility Management GmbH & Co. KG ל- ADLER Real Estate Service GmbH	נגד	עבר	רוב מיוחד	84.26	√
17	קו הבריאות בניהול פסגות ני"ע	בראק קפיטל פרופרטיז אן וי	1121607	2524131	0.06	02/01/20 14:00	שנתית ומיוחדת	16. דיון לגבי מדיניות הדיבידנד	דיון	דיון	לר	לא	√
18	קו הבריאות בניהול פסגות ני"ע	מפעלי פ.מ.ס. מיון בע"מ	315010	804925	0.03	06/01/20 14:00	שנתית ומיוחדת	1. מוצע למנות את מר קרלו גרוס כדירקטור חיצוני (ד"צ) בחברה, לתקופת כהונה בת שלוש (3) שנים, שתחילתה ביום 20 בינואר 2020. לפרטים אודות מר קרלו גרוס הדרושים בהתאם לתקנה 10(ב)186 (10) לתקנות הדוחות, ראו סעיף 2 להלן. מר גרוס חתם על הצהרה כנדרש על-פי סעיפים 224(א) ו-241 לחוק החברות	נגד	עבר	רוב מיוחד	78.81	√
19	קו הבריאות בניהול פסגות ני"ע	מפעלי פ.מ.ס. מיון בע"מ	315010	804925	0.03	06/01/20 14:00	שנתית ומיוחדת	2. אישור מדיניות תגמול מעודכנת של החברה	נגד	עבר	רוב מיוחד	77.78	√
20	קו הבריאות בניהול פסגות ני"ע	קרדן אן.וי.	1113034	204629.3	0.34	06/01/20 18:00	א"ח	1. דחיית מועדים נוסח ההחלטה: לאשר לדחות את מועד תשלום הקרן והריבית למחזיקי אגרות החוב (סדרה ב') של החברה, אשר היום הקובע בינון הינו ביום 8.1.2020 (יום התשלום קבוע ליום 19.1.2020), למועדים הבאים: המועד הקובע ידחה ליום 2020.2.11. יום התשלום ידחה ליום 2020.2.23 הריבית על קרן אגרות החוב שלא שולמה תמשיך להיציבר על פי הוראות שטר הנאמנות על תיקוניו. יודגש, כי למעט השינוי במועדי הקרן והריבית כמפורט בסעיף זה לעיל לא מוצע כל שינוי אחר ו/או נוסף בתנאי אגרות החוב ו/או בשטר הנאמנות. למען הסר ספק דחיית המועדים כאמור נועדה למנוע גריעת חלק מסדרת אגרות החוב מן המסחר בבורסה ולאור זאת אין בהצעת ההחלטה כאמור, ו/או בהחלטה באם לתקבל, משום ויתור או מחילה של מחזיקי אגרות החוב על כל זכות ו/או טענה ואין בה כדי לגרוע מזכויות מחזיקי אגרות החוב או להוות ויתור של מחזיקי אגרות החוב על סעדים המוקנים להם על פי שטרי הנאמנות ו/או הדין בשל אי ביצוע התחייבויות החברה במועדן. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 7 לזימון המצורף, ולעניין זה, יראו את האמור בסעיף 7 להלן, כחלק בלתי נפרד מההחלטה הנ"ל.	בעד	עבר	רוב מיוחד	99.99	√
21	קו הבריאות בניהול פסגות ני"ע	קרדן אן.וי.	1113034	204629.3	0.34	06/01/20 18:00	א"ח	2. הסמכת הנאמן לדחייה נוספת של מועדי תשלום הקרן והריבית מעת לעת, ובסה"כ דחייה כוללת עד 60 יום במצטבר (מלבד דחיית המועד הנידון באסיפה זו) נוסח ההחלטה: להסמיך את הנאמן לדחות מעת לעת את מועדי תשלום הקרן והריבית (מועד קובע ומועד תשלום), בתקופות שלא יעלו על 30 ימים כל דחייה, ובלבד שסך הימים אשר יידחו בהתאם להחלטה זו לא יעלה על 60 יום (באופן מצטבר) בנוסף לדחייה כמפורט בסעיף 1.1 לעיל. הריבית על קרן אגרות החוב שלא שולמה תמשיך להיציבר על פי הוראות שטר הנאמנות על תיקוניו. יודגש, כי למעט השינוי במועדי הקרן והריבית כמפורט בסעיף זה לעיל לא מוצע כל שינוי אחר ו/או נוסף בתנאי אגרות החוב ו/או בשטר הנאמנות. למען הסר ספק דחיית המועדים כאמור נועדה למנוע גריעת חלק מסדרת אגרות החוב מן המסחר בבורסה ולאור זאת אין בהצעת ההחלטה כאמור, ו/או בהחלטה באם לתקבל, משום ויתור או מחילה של מחזיקי אגרות החוב על כל זכות ו/או טענה ואין בה כדי לגרוע מזכויות מחזיקי אגרות החוב או להוות ויתור של מחזיקי אגרות החוב על סעדים המוקנים להם על פי שטרי הנאמנות ו/או הדין בשל אי ביצוע התחייבויות החברה במועדן. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייב	נגד	עבר	רוב מיוחד	89.3	√